

1 270 € /mois Pas de
TVA

148 m²

7 pièces

Pau

Disponibilité 31-03-2020



Loué

Type de bien	Bureau
Surface	148 m ²
État général	En excellent état
Pièces	7
Étage	2
Parking	Pas de parking
Loyer	1 270 € /mois Pas de TVA
Charges	60 € /mois Pas de TVA

Référence LP066 - PAU - PROXIMITÉ TRIBUNAL - Place de la Libération -

BUREAUX de 148 m² environ offrant de beaux volumes. Grande entrée, 7 bureaux, toilettes avec points d'eau. Nombreux rangements.

BUREAUX TRAVERSANTS et LUMINEUX, récemment rénové. 2^{ème} étage sans ascenseur. Immeuble très bien entretenu.

Proche de toutes commodités (Tribunal, Préfecture et commerces).

Idéal pour cabinet d'avocats ou professions libérales.

Provision sur charges 60 € Pas de TVA/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 2 540 €. Honoraires de 635 € HT à la charge du locataire. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/isgpau/honoraires>

Les points forts :

- Traversant
- Vue Place de la Libération



SAS IMMOBILIERE SAINT-GEORGES
1 rue Bordenave D'Abere
64000 Pau
05 59 72 15 35

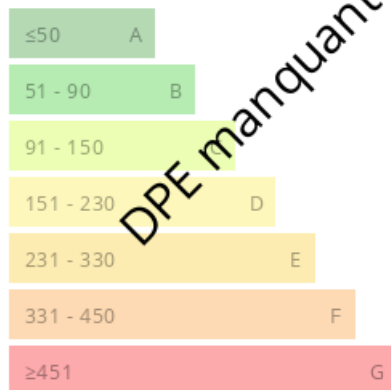


Guillaume RENAUD
contact@isgpau.com

05 .59 .72 .15 .35



Consommations énergétiques
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre
Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant